

Reg.delib.n. 2813

Prot. n. 610/2003C

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

O G G E T T O:

L.P. 7.8.2003 n. 7 - artt. 2,3 e 5 delle norme di attuazione della variante 2000 al PUP -  
Approvazione della carta di sintesi geologica. Prot. 610/2003C.

Il giorno 23 Ottobre 2003 ad ore 08:45 nella sala delle Sedute  
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita  
LA GIUNTA PROVINCIALE  
sotto la presidenza del

PRESIDENTE

Lorenzo Dellai

Presenti:

ASSESSORE SOSTITUTO  
ASSESSORI EFFETTIVI

Roberto Pinter  
Remo Andreolli  
Marco Benedetti  
Oliva Berasi  
Silvano Grisenti  
Mauro Leveghi  
Mario Magnani  
Claudio Molinari  
Sergio Muraro  
Dario Pallaoro

Assiste:

IL DIRIGENTE

Marco Moreschini

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta  
Il Relatore comunica:

Già in sede di PUP 1987 erano individuate modalità di tutela della sicurezza fisica  
del territorio in tema di aree a rischio, aree di controllo e di salvaguardia di pozzi e  
sorgenti con l'obbiettivo di garantire la concreta fattibilità degli interventi di  
trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio senza mettere in pericolo la  
sicurezza delle persone e delle case.

Questa prima fase ha dato origine ad una ampia attività di approfondimento dei  
temi collegati in occasione delle esperienze di pianificazione urbanistica  
comprensoriale e comunale.

Con la progettazione della variante 2000 al PUP la Giunta provinciale ha inteso  
avviare un processo di sistematizzazione e coordinamento di questa grande  
quantità di indagini territoriali con l'obbiettivo di rendere ad un tempo omogeneo e  
facilmente aggiornabile il tema della tutela fisica territoriale assicurando quei  
requisiti di processualità che rendono necessario adattare le regole all'evoluzione

sia attiva che passiva dei fenomeni idro-geologici, valanghivi e sismici del territorio provinciale.

La scelta, confermata nell'impianto normativo della variante 2000 al PUP è stata perciò quella di demandare ad atti amministrativi in capo alla Giunta provinciale l'aggiornamento, la definizione articolata e la regolamentazione dei vari aspetti circa:

- i perimetri delle aree a elevata pericolosità geologica, idrologica e valanghiva;
- il sistema delle aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico;
- la protezioni di pozzi e sorgenti selezionati.

Il Servizio Geologico, sulla base delle indagini svolte, dei lavori effettuati, degli approfondimenti acquisiti rispetto ad analisi locali e settoriali, con la collaborazione del Servizio Foreste, DEL Servizio Sistemazione Montana, del Servizio Opere Idrauliche e dell'Ufficio neve e valanghe, ed in coordinamento con i vincoli disposti dalla proposta di PGUAP, ha quindi predisposto la carta di sintesi geologica che intende rispondere alle disposizioni contenute negli artt. 2, comma 4, 3 comma 3 e 5 commi 2 e 3 delle norme di attuazione della variante 2000 al PUP e che, corredata dalle relative norme che ne disciplinano il regime di utilizzo viene ora posta all'attenzione della Giunta provinciale per la sua approvazione.

Va dato atto che ai sensi dell'articolo 32 delle norme di attuazione del PUP la proposta è stata sottoposta al parere della CUP e degli organismi di rappresentanza dei comuni.

L'organo tecnico provinciale nell'esprimere parere favorevole ha decisamente apprezzato la scelta di orientare attraverso specifici atti amministrativi l'attuazione delle indicazioni del PUP, muovendosi nell'ottica della pianificazione di processo capace di aggiornarsi con procedimenti comunque trasparenti ma semplificati, adattandosi alla naturale evoluzione territoriale temporale.

Gli organismi di rappresentanza dei comuni, hanno analogamente espresso parere favorevole, prendendo atto che l'iniziativa in argomento si limita, per ora, a consolidare l'ampia e stratificata attività di analisi e di pianificazione di settore svolta da parecchi anni dalle Amministrazioni comunali e comprensoriali, ma chiedendo che nel prosieguo, la approvazione di ulteriori aggiornamenti e modifiche sia accompagnata da una fase di verifica e confronto con gli organismi politici e amministrativi locali per attivare forme di concertazione delle soluzioni tecniche prospettate e richiedendo comunque massimo approfondimento dei temi legati alla tutela di pozzi e sorgenti e agli aspetti di sicurezza sismica con particolare riguardo alle opere pubbliche già finanziate.

Condividendo tali indicazioni di metodo e ritenendo nel contempo assolutamente prioritario attivare i meccanismi di attuazione dettati al proposito dalla variante 2000 al PUP soprattutto con un obiettivo concreto di fornire chiarezza, operatività, omogeneità all'apparato tecnico normativo conseguente, in riferimento all'intero territorio provinciale ed anche nella finalità di dare indicazioni certe e chiare agli operatori locali, senza per questo limitare le rispettive capacità pianificatorie proprie dell'autonomia comunale, si propone l'approvazione della nuova carta di sintesi geologica del territorio della Provincia, corredata di relazione illustrativa e relative norme di attuazione.

Si propone la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige non prima di 30 giorni dalla data della approvazione al fine di consentire la comunicazione degli atti ai rispettivi comuni e comprensori della Provincia ivi comprese le conseguenti indicazioni operative, disponendone l'efficacia a far data dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul Bollettino.

In termini di ulteriori precisazioni si ritiene di:

- anticipare che dopo una prima fase applicativa (presumibilmente sei mesi) ed in relazione ad ulteriori indagini anche settoriali e specifiche in corso di

apprestamento, si procederà ad un primo aggiornamento degli atti, per la cui procedura, dato il carattere per certi versi modificativo, ci si attiverà con iniziative pubbliche di confronto e concertazione con i Comuni interessati.

- precisare che gli elaborati approvati, redatti - per la cartografia - in scala 1:10.000 (1:5.000 per il Comune di Trento) ma che per praticità e semplificazione si allegano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione in scala 1:25.000 (con operazione in automatico dato il supporto informatizzato che non muta la definizione dei limiti e delle indicazioni operative), nonché la relazione e le relative norme di attuazione, costituiscono applicazione dei principi normativi disposti dal PUP (artt. 2, 3 e 5 delle norme di attuazione) e come tali vanno automaticamente a sostituire tutti gli elaborati (sia di PUP che di PRG) contenenti indicazioni operative in ordine alle aree ad elevata pericolosità (a rischio) geologica, idrologica e valanghiva, alle aree di controllo geologico, idrologico, valanghivo e sismico, alle aree di tutela e di protezione di pozzi e sorgenti, alle aree senza penalità.

Che quindi, ai fini della applicazione delle previsioni di assetto territoriale contenute nei PRG, a far data della entrata in vigore della presente deliberazione, gli atti qui allegati costituiscono il solo elemento di riferimento ai fini delle aree precedentemente individuate.

- individuare, oltre che nel Servizio geologico provinciale e negli altri Servizi Tecnici provinciali che si occupano di territorio (foreste, ambiente e protezione civile), anche nelle Amministrazioni locali la sede prioritaria delegata ad avanzare richieste di aggiornamento delle penalità attraverso specifiche perizie tecniche da indirizzare alla Provincia per la conseguente verifica.

Su questi presupposti considerando urgente ed improrogabile procedere alla attivazione dei meccanismi di attuazione della variante 2000 al PUP si propone l'approvazione degli atti relativi alla carta di sintesi geologica del territorio provinciale, composta dalle tavole cartografiche, dalla relazione tecnica e dalle norme di attuazione che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

## **LA GIUNTA PROVINCIALE**

- udito il Relatore;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la L.P. 5.11.1987 n. 26;
- vista la L.P. 5.9.1991 n. 22 e s.m.;
- vista la L.P. 7.8.2003 n. 7;
- vista la L. 2.3.1974 n. 64;
- vista la Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 dd. 20.3.2003;
- visto il D.M. 11.3.1988;
- a voti unanimi legalmente espressi

d e l i b e r a

1. di approvare, ai sensi delle disposizioni di cui agli artt. 2, 3 e 5 delle norme di attuazione del PUP la nuova carta di sintesi geologica con relativa relazione illustrativa e norme di attuazione negli atti che ricondotti per praticità alla scala 1:25.000 formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige non prima di 30 giorni a far data dalla sua assunzione per consentire la trasmissione degli atti con tempestività, a tutti i Comuni della Provincia ivi comprese le necessarie informazioni applicative, stabilendone la relativa efficacia con il giorno successivo alla pubblicazione;

3. di dare atto che, con l'entrata in vigore della presente deliberazione, attuativa del PUP, la carta di sintesi geologica, qui allegata, viene a sostituire ogni corrispondente disposizione tecnica cartografica e normativa contenuta in tutti gli strumenti urbanistici comunali o comprensoriali vigenti e ad essa va fatto riferimento preliminare per la verifica di tutte le richieste di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio provinciale;

4. di precisare che, successivamente alla presente deliberazione, sarà avviata una prima fase di verifica, approfondimento e aggiornamento dei temi e delle indicazioni approvati anche in collaborazione con le Amministrazioni comunali, impegnando la Giunta Provinciale ad effettuare, nel corso dei lavori di analisi, adeguate forme di pubblicità, di confronto e di concertazione con i Comuni territorialmente interessati, ipotizzando fra circa sei mesi una prima deliberazione di aggiornamento